

Протокол № 160
заседания комиссии по признанию заявок претендентов
на участие в продаже муниципального имущества города Ставрополя
посредством публичного предложения

г. Ставрополь

20 августа 2014 года
15-00

Дата и место проведения продажи: 04 сентября 2014 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 3-й этаж, кабинет 302, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации», в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 17.06.2014 № 339 «О внесении изменений в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» в составе:

Ериной Этери

Валерьевны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Исаковой Октябрины

Викторовны

- руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Безгиной Ирины

Анатольевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Лагода Светланы

Викторовны

- руководителя отдела аренды нежилых помещений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины

Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Тищенко Геннадия
Ивановича

- председателя комитета по собственности, экономическому развитию, торговле и инвестициям Ставропольской городской Думы

Тябченко Алексея
Алексеевича

- оперуполномоченного ОЭБ и ПК УМВД России по городу Ставрополю

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 г. № 429 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (с изменениями, внесенными решением Ставропольской городской Думы от 26 февраля 2014 г. № 482), постановлением администрации города Ставрополя от 15.07.2014 № 2398 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки:

1. Перечень принятых заявок на участие в продаже посредством публичного предложения:

ЛОТ № 1

Адрес: г. Ставрополь, просп. К.Маркса, 68, наименование: административное, назначение: нежилое, характеристика имущества: 1 этаж, пристройка литер «а10», помещения № 17, 18, 137. Общая площадь – 54,50 кв.м

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 1 667 000,00 (Один миллион шестьсот шестьдесят семь тысяч) руб. 00 коп.

Размер задатка: 166 700,00 (Сто шестьдесят шесть тысяч семьсот) руб. 00 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 166 700,00 (Сто шестьдесят шесть тысяч семьсот) руб. 00 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 833 500,00 (Восемьсот тридцать три тысячи пятьсот) руб. 00 коп.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 83 350,00 (Восемьдесят три тысячи триста пятьдесят) руб. 00 коп.

Обременение: Охранное обязательство объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Азово-Донской банк», 1-я половина XIX в.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукционы 05.12.2013, 27.01.2014. Аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Заявки не поступали

ЛОТ № 2

Адрес: г. Ставрополь, ул. Ленина, 301, наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, характеристика имущества: подвал, помещения № 1, 2-37, 277, 278. Общая площадь –600,90 кв.м.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 12 342 000,00 (Двенадцать миллионов триста сорок две тысячи) руб. 00 коп.

Размер задатка: 1 234 200,00 (Один миллион двести тридцать четыре тысячи двести) руб. 00 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 1 234 200,00 (Один миллион двести тридцать четыре тысячи двести) руб. 00 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 6 171 000,00 (Шесть миллионов сто семьдесят одна тысяча) руб. 00 коп.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 617 100,00 (Шестьсот семнадцать тысяч сто) руб. 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукционы 13.12.2013, 27.01.2014. Аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Регистрационный номер	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка	Сведения о претендентах
1	11.08.2014	11.08.2014	Журавлева Светлана Ивановна
2	11.08.2014	12.08.2014	Хомутинникова Анна Ильинична

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, признанных участниками продажи посредством публичного предложения:

ЛОТ № 2 - Адрес: г. Ставрополь, ул. Ленина, 301, наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, характеристика имущества: подвал, помещения № 1, 2-37, 277, 278. Общая площадь –600,90 кв.м.

- 1 Журавлева Светлана Ивановна
- 2 Хомутинникова Анна Ильинична

4. Перечень претендентов, которым отказано в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения: Нет

5. Комиссией принято решение признать продажу посредством публичного предложения по следующим лотам несостоявшейся в связи с отсутствием заявок:

ЛОТ № 1 - Адрес: г. Ставрополь, просп. К.Маркса, 68, наименование: административное, назначение: нежилое, характеристика имущества: 1 этаж, пристройка литер «а10», помещения № 17, 18, 137. Общая площадь – 54,50 кв.м

6. Комиссией принято решение об объявлении очередного аукциона по продаже лота № 1.

7. Ведущим продажи муниципального имущества города Ставрополя посредством публичного предложения выбран руководитель отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Исакова Октябрина Викторовна.

Э.В. Ерина _____

Г.И. Тищенко _____

А.А. Тябченко _____

С.В. Лагода _____

И.Е. Моргунова _____

О.В. Исакова _____

И.А. Безгина _____